



Villa «Pearl of Mountain» St. Moritz

Neubau «Pearl of Mountain»
Parzelle 1855, St. Moritz

Exklusives Einfamilienhaus in St. Moritz mit atemberaubendem Seeblick. Dieses einzigartige Einfamilienhaus in St. Moritz bietet eine erstklassige Wohnqualität inmitten der beeindruckenden Engadiner Bergwelt. Die Immobilie erstreckt sich über mehrere Etagen und überzeugt mit einem hochwertigen Ausbau sowie einer luxuriösen Ausstattung.

Highlights

- Exklusiver Wellnessbereich: Grosszügiger SPA-Bereich für entspannende Stunden.
- Privates Heimkino: Erleben Sie Kinoabende auf höchstem Niveau.
- Personalzimmer: Komfortable Räumlichkeiten für Hausangestellte oder Gäste.
- Edler Weinkeller: Perfekt für die Lagerung und Präsentation erlesener Weine.
- Grosszügige Parkgarage: Bietet ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge.
- Hochwertige Materialien und moderne Architektur: Elegantes Design trifft auf exklusive Ausstattung.
- Geniessen Sie ein unvergleichliches Wohngefühl in einer der begehrtesten Lagen der Schweiz!

Daten

DG	Wohnen	93 m ²
	Abstellraum	13 m ²
	Galerie	60 m ²
EG	Zimmer	103 m ²
1. UG	Zimmer	171 m ²
2. UG	Zimmer	267 m ²
3. UG	Spa oben	180 m ²
4. UG	Spa unten	476 m ²
5. UG	Family & Party	180 m ²
	2 Zimmer & Korridor	126 m ²
	Wäscherei	68 m ²
	Küche & Nebenräume	75 m ²
6. UG	5 Personalzimmer	300 m ²
	Dispo	176 m ²
7. UG	Parkgarage Autos	305 m ²
		42 m ²
		67 m ²
Total		2720 m²